



**РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «МЕДЫНСКИЙ РАЙОН»**

РЕШЕНИЕ

от 30 марта 2016г.

г. Медынь

№ 46

**О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МЕДЫНСКИЙ РАЙОН» «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
НА 2014-2020 ГОДЫ»**

Рассмотрев информацию Администрации муниципального района «Медынский район» о ходе реализации муниципальной программы муниципального района «Медынский район» «Управление муниципальным имуществом на 2014-2020 годы»,

**Районное Собрание
РЕШИЛО:**

1.Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной программы муниципального района «Медынский район» «Управление муниципальным имуществом на 2014-2020 годы» (прилагается).

Глава Медынского района

С.Б.Пучков

Информация о ходе реализации муниципальной программы «Управление имуществом муниципального района «Медынский район»

С 2014 года вступила в действие муниципальная программа муниципального района «Медынский район» «Управление муниципальным имуществом на 2014-2020 годы». Целью данной программы является эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками муниципального района «Медынский район». Задачи программы направлены на повышение эффективности использования земельных ресурсов муниципального района для реализации экономических и социальных задач, а также обеспечение поступления в бюджет муниципального района «Медынский район» доходов и средств от использования и продажи имущества.

Согласно данной программе на 2015 год было запланировано:

Проведение оценки рыночной стоимости имущества, а так же годовой арендной платы за имущество, находящегося в собственности муниципального района «Медынский район» подлежащих продаже, передаче в аренду с аукциона - до 10 объектов в год, фактически было проведено 7 оценок (расход составляет на общую сумму 28 500 руб.).

В соответствии с утвержденным планом приватизации МР «Медынский район» и законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в 2015 году объявлялись аукционные торги:

-по продаже неиспользуемого здания старой музыкальной школы, расположенной в г. Медынь, ул. Кирова, д. 25. Аукцион объявлен несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе. В последствии принято решение о передаче вышеуказанного здания в аренду с целью восстановления здания и дальнейшего его использования под картинную музыкально-световую галерею;

-по продаже неиспользуемого здания старой котельной, расположенной по адресу Медынский район, д. Михеево. Аукцион объявлен несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

-по продаже имущества (четыре земельных участка, находящихся в с. Никитское Медынского района) после продажи которого в бюджет поступило 1 млн. 654 тыс. руб. Доходы от аренды муниципального имущества в 2015 году составили 3 млн. 290 тыс. рублей.

Объявлен аукцион на право заключения договора аренды гаражей в д. Радюкино. Аукцион состоялся. В последствии заключен договор аренды (от 28.12.2015), согласно которому в бюджет будет дополнительно поступать 135 тыс. рублей в год.

Предоставлено безвозмездно нежилые офисные помещения, расположенные по адресу: г. Медынь, ул. Луначарского, д. 49, для размещения межрайонного отдела УФМС г. Кондрово. Перезаключен без торгов договор безвозмездного пользования нежилым помещением, расположенным по адресу: г. Медынь, ул. Луначарского, д. 49 с ООО «РОССГОСТРАХ».

Доход от аренды муниципального имущества в 2015 году составили 3 млн. 290 тыс. рублей.

Так же программой запланировано проведение технической инвентаризации имущества, находящегося в собственности муниципального района «Медынский район» в отношении 5-ми объектов (расход на общую сумму 143 тыс. рублей). Проведено в отношении следующего имущества: помещение жилое: г. Медынь, ул. Митрофанова, д. 30; Котельная Кременской школы, здание котельной Новые Лужки, Спортивная площадка: г. Медынь, пр-кт Ленина, д. 74а, здание котельной: г. Медынь, ул. Коммуны, д. 79а. Данное муниципальное имущество оформлено согласно действующему законодательству.

Согласно программе планировалось заключение договоров на проведение кадастровых работ в отношении 27-ми земельных участков, фактически кадастровые работы проведены по 20 земельным участкам (расход на общую сумму 162 113 руб.).

Доход от продажи земельных участков поступил в местный бюджет в сумме 3 млн. 242 тыс. рублей, в том числе 922,5 тыс. рублей от продажи земельных участков через аукционные торги. Без торгов заключено 10 договоров купли-продажи на сумму 1 млн. 117 тыс. рублей. Доход от выкупа земельных участков после аренды, в связи с окончанием строительства (59 уч.), составляет 1 млн. 134 тыс. рублей. Доходы от аренды земельных участков за 2015, а так же от уплаты штрафных санкций и пени составили 4 млн. 183 тыс. рублей.

Было запланировано и проведено страхование гидротехнического сооружения, находящегося в собственности муниципального района «Медынский район» расположенный Калужская область, Медынский район, г. Медынь на сумму 10 000 руб.

Так же были запланированы дополнительные расходы на общую сумму 11 000 руб.

Общая сумма доходов, поступившая в консолидированный бюджет муниципального района в 2015 году от использования имущества, продажи и аренды земельных участков составила 12 млн. 352 тыс. руб.

Заведующий
отделом управления муниципальным имуществом
и закупок Администрации МР «Медынский район»
Е.В. Ломакина